

....., dn. r.
(miejsce i data)

Protokół zdawczo-odbiorczy lokalu użytkowego będącego przedmiotem najmu

stanowiącego własność:,
położonego w, sporządzony w dniu r. pomiędzy:

1.

zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

2.

zwanym dalej **Najemcą**.

1. W dniu Wynajmujący przekazał Najemcy, zgodnie z umową najmu
zawartą w dniu, lokal użytkowy o powierzchni m², składający się z :

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

znajdujący się w w budynku przy ul.

2. Najemca oświadczają, iż stan techniczny lokalu jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

3. Najemca kwituje odbiór:

• komplet kluczy do lokalu,

•,

•,

•,

•

4. Rodzaj i stan mediów:

.....
.....
.....
.....
.....

5. Opis lokalu i wyposażenia:

.....
.....
.....
.....
.....

6. Opis wyposażenia (stan w dniu przekazania lokalu):

.....
.....
.....
.....
.....

7. Zwrot przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym nastąpi najpóźniej w dniu rozwiązania umowy najmu, po dokonaniu między stronami ewentualnych rozliczeń finansowych z tytułu umowy.

8. Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

9. Strony potwierdzają zgodność protokołu ze stanem faktycznym.

.....

.....

Wynajmujący

Najemca